

METODA PEMBIAYAAN PERLUASAN USAHA PT. G.B.T. SURABAYA

KARYA TULIS UTAMA

**Untuk memenuhi sebagian persyaratan
untuk mencapai derajat Magister Manajemen**



**MILIK
PERPUSTAKAAN
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA**

KK.
17/11 05/94
Sar
m

Diajukan oleh :

**WIJANTO SARIOWAN
049110018 / M**

**PROGRAM MAGISTER MANAJEMEN
UNIVERSITAS AIRLANGGA
SURABAYA
1993**

METODA PEMBIAYAAN PERLUASAN USAHA PT. G.B.T. SURABAYA

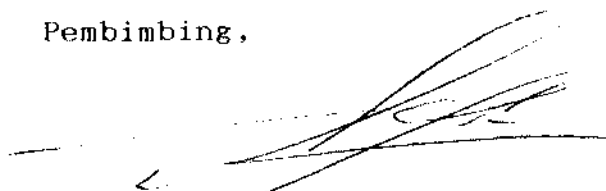
Diajukan oleh:

WIJANTO SARIOWAN

049110018

Disetujui oleh:

Pembimbing,


Drs. Ec. A. Choesni Abdulkarim, Msc.

Tanggal

10/9/93

Nip.130517219

Mengetahui,

Direktur Program Magister Manajemen

Universitas Airlangga


Drs. Ec. A. Choesni Abdulkarim, MSc.

Tanggal

10/9/93

Nip: 130517219

B A B VI

KESIMPULAN DAN SARAN

6.1. Kesimpulan

Dari hasil analisis dan temuan yang diperoleh dapat disimpulkan hal-hal sebagai berikut:

1. Ditinjau dari Nilai Bersih Sekarang [Net Present Value (NPV)] dari biaya-biaya leasing dan pinjaman bank selama jangka waktu 3 tahun yang masing-masing adalah sebesar Rp 25,107,375 dan Rp 16,682,377, maka leasing lebih menguntungkan dibandingkan pinjaman bank.
2. Ditinjau dari nilai Tingkat Hasil Pengembalian Internal [Internal Rate of Return (IRR)] dari leasing dan pinjaman bank yang masing-masing sebesar 0.06% dan 0.47% dimana perbedaannya dengan biaya modal yaitu 1.32% adalah masing-masing sebesar 1.26% dan 0.85% maka leasing lebih menguntungkan dibandingkan pinjaman bank.
3. Penghematan biaya leasing diperoleh akibat penghematan pajak yang lebih besar daripada penghematan pajak untuk biaya pinjaman bank.
4. Perusahaan lebih baik menggunakan leasing daripada pinjaman bank sebagai alternatif pembiayaan untuk

perluasan usahanya.

6.2. Saran

Mengingat dana yang diperlukan untuk investasi dalam aktiva tetap ini cukup besar, maka dalam mengambil keputusan mengenai alternatif pembiayaan, pihak manajemen perusahaan hendaknya mempertimbangkan setiap alternatif secara matang dan teliti, dimana pertimbangannya bukan dari segi kuantitatif saja, tetapi juga harus meliputi segi kualitatif yang meliputi hal-hal seperti telah dibahas pada bab sebelumnya. Dengan demikian maka alternatif pembiayaan yang diambil akan merupakan alternatif terbaik yang dapat meningkatkan nilai perusahaan yang bersangkutan secara keseluruhan.